



MOLINA VALLANSOT PROPIEDADES

4873-1759

info@molinavallansotpropiedades.com

Soler 79, Ituzaingó Norte.

Casa en Venta en Malibú

BARRIO MALIBU S/N, Malibú

U\$S250.000



Características

Tipo: **Casa**

Sup. Cubierta: **200m²**

Antigüedad: **5años**

Cant. de Baños: **2**

Sup. Total: **908m²**

Aspecto: **Muy bueno**

Cant. de Habitaciones: **3**

Cochera / Garage: **1**

Servicios

Descripción

Casa en venta en Barrio Cerrado Malibú – Canning / San Vicente

Desarrollada sobre un lote de 908,86 m², esta excelente propiedad combina amplitud, comodidad y espacios pensados para disfrutar en familia, dentro de uno de los barrios más consolidados del corredor Canning-San Vicente.

La vivienda cuenta con un amplio y luminoso living comedor, cocina integrada con barra desayunadora, tres dormitorios, uno de ellos en suite, y un segundo baño completo.

En el exterior encontramos una cómoda galería cubierta con parrilla, lavadero independiente, toilette exterior y una espectacular piscina de 12 x 4 metros, ideal para disfrutar durante todo el verano. Además, dispone de cochera semicubierta.

Malibú se destaca por su entorno arbolado, seguridad y excelentes espacios comunes, entre los que se encuentran Club House de 500 m², piscina con deck y solárium, cancha de tenis, cancha de fútbol 11, juegos para niños y membresía de paso para Giloema Club Náutico.

La propiedad cuenta con escritura y planos, siendo apta crédito Banco Nación.

Valor: USD 250.000 - recibe departamento en parte de pago

Expensas aproximadas: \$450.000